

## KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

### I. SMLUVNÍ STRANY

**Prodávající:** statutární město Plzeň  
**adresa:** náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00  
**IČ:** 00075370  
**bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., Plzeň – město  
**číslo účtu:** 19-1120311/0100  
**variabilní symbol:** 2230504058  
**zastoupený:** panem Ing. Vlastimilem Golou, členem Rady města Plzně,  
na základě plné moci ze dne 20. října 2022, č. j.: ZM – 75/2022

*dále jen „prodávající“*

**kupující:** .....  
**IČ/rodné číslo:** ...  
**sídlo/bytem:** ...  
**zastoupený:** ....

*dále jen „kupující“*

uzavírají tuto kupní smlouvu.

### II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Prodávající je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 5283/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 10 732 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV č. 1 pro k. ú. Plzeň, obec Plzeň, vedeného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město.
2. Geometrickým rozdělením pozemku p. č. 5283/1 vznikly nově označené pozemky p. č. 5283/102, ostatní plocha, zeleň, o výměře 614 m<sup>2</sup>, a p. č. 5283/103, ostatní plocha, zeleň, o výměře 290 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Plzeň.
3. Geometrický plán č. 13007-65/2023 ze dne 22. listopadu 2023 slouží jako technický podklad k této smlouvě a tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### III. PRODEJ

1. Prodávající prodává nově vzniklé pozemky p. č. 5283/102 a p. č. 5283/103, oba v k. ú. Plzeň, specifikované v článku II. odst. 2. této smlouvy a společně označené jako BLOK B3 dle podmínek „LOKALITA RYCHTÁŘKA – BLOK B3 PODMÍNKY PRO PRODEJ NEMOVITOSTI poz. p. č. 5283/1 k. ú. Plzeň“, s veškerými právy, užitky a povinnostmi kupujícímu a kupující tyto pozemky do svého výlučného vlastnictví nabývá.

### IV. KUPNÍ CENA

1. Celková kupní cena převáděných pozemků uvedených v článku III. odst. 1. této smlouvy byla smluvními stranami dohodnuta jako cena smluvní, a to ve výši .... Kč (slovy: ... korun

českých) a zahrnuje DPH v zákonem stanovené výši 21 %. Kupní cena bez DPH činí .... Kč (slovy: ... korun českých).

2. Celková kupní cena .... Kč (slovy: ... korun českých) byla zaplacená kupujícím na účet prodávajícího, uvedený v článku I. této kupní smlouvy, před podpisem této kupní smlouvy kupujícím.

## **V. PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍHO A KUPUJÍCÍHO**

1. Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v článku III. odst. 1. této smlouvy, nevážnou žádné dluhy, pohledávky, zástavní práva a že mu nejsou známy žádné právní ani faktické vady, na které by měl kupujícího zvláště upozornit, vyjma věcného břemene uvedeného v tomto článku odst. 3 písm. n).
2. Kupující prohlašuje, že je mu znám skutečný stav převáděných pozemků.
3. Kupující bere na vědomí:
  - a) Územní studii „PLZEŇ RYCHTÁŘKA“ (Suncad s.r.o., 2020) schválenou usnesením RMP č. 24 ze dne 25. 1. 2021 a vloženou do Evidence územně plánovací činnosti při MMR, kterou se kupující zavazuje respektovat,
  - b) podmínky „LOKALITA RYCHTÁŘKA – BLOK B3 PODMÍNKY PRO PRODEJ NEMOVITOSTI poz. p. č. 5283/1 k. ú. Plzeň“, zpracované 05/2023 Útvarem koncepce a rozvoje města Plzně (dále jen „ÚKRMP“), které se kupující zavazuje respektovat a které budou nedílnou součástí kupní smlouvy,
  - c) že BLOK B3 se nachází v blízkosti VPS S-20 „Rychtářka - Na Roudné - alej Svobody, silniční systém města Plzně v oblasti Roudné“, jejíž příprava a realizace spadá pod Odbor investic MMP. Detailněji je řešeno v projednávané PD „Silniční systém města Plzně v oblasti Roudné“ (zhotovitel Valbek, spol. s r. o.), s kterou je nutno záměr koordinovat, a to již od přípravy projektu zastavovaného BLOKU B3,
  - d) že území – ze severní strany, podél řeky Mže, je součástí VKP 0313 Mže a ploch ÚSES – NRBK funkční,
  - e) že ostatní pozemky náležející k BLOKU B3, tj. pozemky p. č. 547/3 a p. č. 547/4, oba v k. ú. Plzeň, jejichž součástí je objekt Truhlářská č. p. 2397, č. or. 10, jsou ve vlastnictví právnické osoby; dostavba BLOKU B3 přímo navazuje na stávající zástavbu,
  - f) že dostavba BLOKU B3 musí respektovat památkově chráněný objekt Truhlářská č. p. 2397, č. or. 10, tzv. Lautensackovský dům,
  - g) že u objektu Truhlářská č. p. 2397, č. or. 10, jsou v jihovýchodní fasádě okna a dveře a že možnou stavební návaznost je nutno projednat s vlastníkem uvedené nemovité věci,
  - h) že samostatně je zastavitelná pouze jihovýchodní část objektu Truhlářská č. p. 2397, č. or. 10, zbývající severozápadní část je samostatně dopravně nepřístupná,
  - i) že součástí výstavby kupujícím plánované stavby (dále jen „Stavba“) musí být realizace veřejných prostorů na náklady kupujícího, a to:
    - zbudování přiléhajícího chodníku, zeleně a kolmých parkovacích stání mezi bloky A2 a B3,
    - zbudování části chodníku podél jihozápadní fasády při Truhlářské ulici,
  - j) že na pozemku p. č. 5283/1 v k. ú. Plzeň se nachází místní komunikace IV. třídy, pěší, ul. neurčená (D0904),
  - k) že na prodávané pozemky, především na severozápadní dostavbu BLOKU B3, zasahuje pasivní zóna záplavového území (bydlení musí být od 2. NP výše, stavby a zařízení pro sociální účely nejsou přípustné),
  - l) že v případě transformace VN/NN bude objekt nové trafostanice situován do bloku formou vestavby,

- m) že je vázán povinnostmi z kupní smlouvy i v případě převodu nemovitých věcí na třetí osobu,
- n) že pozemek p. č. 5283/1 v k. ú. Plzeň je zatížen věcným břemenem pro zřízení a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 9182-1/2012 pro ČEZ Distribuce, a. s.; v případě, že prodávané části nově vzniklých pozemků p. č. 5283/102 a p. č. 5283/103, oba v k. ú. Plzeň, budou zatíženy tímto věcným břemenem, přejde spolu s převodem pozemků i toto věcné břemeno.

## VI. POVINNOSTI KUPUJÍCÍHO

1. Kupující je povinen projednat všechny stupně projektové dokumentace na jím plánovanou Stavbu s prodávajícím, zastoupeným Technickým úřadem Magistrátu města Plzně (dále jen „TÚ MMP“). Kupující předloží TÚ MMP žádost o vyjádření statutárního města Plzně jako účastníka řízení před stavebním úřadem k řízení o vydání stavebního povolení nebo společného povolení, resp. povolení záměru dle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. (vše dále jen jako „Povolení záměru“), a to se všemi náležitostmi a přílohami.
2. Kupující je povinen nejpozději do 30. června 2029 podat u příslušného stavebního úřadu řádnou žádost o Povolení záměru na Stavbu, a to se všemi náležitostmi a přílohami, které pro příslušnou žádost stanoví právní předpisy. V případě nedodržení termínu podání žádosti o Povolení záměru na Stavbu je kupující povinen uhradit prodávajícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých).
3. Kupující je povinen realizovat Stavbu dle její specifikace uvedené ve schválené projektové dokumentaci k vydanému Povolení záměru na Stavbu. Kupující je oprávněn v průběhu realizace Stavby provést dílčí změny stavby oproti specifikaci Stavby v projektové dokumentaci. Kupující však není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu TÚ MMP (i) změnit barvu a materiál fasády a typ oken a (ii) změnit Stavbu ve smyslu změny záměru před dokončením dle § 224 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů [změny uvedené v této větě, tedy změny uvedené pod (i) a změny uvedené pod (ii) dále jen jako „Změna záměru před dokončením“]. Kupující se zavazuje případnou Změnu záměru před dokončením v dostatečném časovém předstihu, tj. min. 60 dní před podáním žádosti o Změnu záměru před dokončením stavebnímu úřadu, projednat s prodávajícím a předložit úplnou projektovou dokumentaci ke Změně záměru před dokončením k odsouhlasení prodávajícímu zastoupenému TÚ MMP, Škroupova 5, Plzeň. Pokud kupující provede Změnu záměru před dokončením bez předchozího písemného souhlasu TÚ MMP, je kupující povinen uhradit prodávajícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč (slovy: pět set tisíc korun českých).
4. Kupující je povinen nejpozději do 30. června 2033 dokončit Stavbu do stavu způsobilého jejího užívání v souladu s platnými právními předpisy a podat u příslušného stavebního úřadu řádnou žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí nebo jiného povolovacího dokladu za účelem zahájení užívání této Stavby. V případě, že kupující poruší některou ze svých povinností dle předchozí věty, sjednává se smluvní pokuta ve výši 25 % z kupní ceny bez DPH / 365 dní za každý započatý den prodlení.
5. Kupující je dále povinen nejpozději do 30. června 2033 zajistit:
  - 1) zbudování přiléhajícího chodníku, zeleně a kolmých parkovacích stání mezi bloky A2 a B3,
  - 2) zbudování části chodníku podél jihozápadní fasády při Truhlářské ulici,
  - 3) zbudování komunikace mezi bloky A2 a B3 v případě, že komunikace nebude vybudována.

Za porušení kterékoli z výše uvedených povinností tohoto odstavce je kupující povinen uhradit prodávajícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každou porušenou povinnost.

6. Kupující se zavazuje, že v případě:
- a) výstavby nové technické a dopravní infrastruktury (TDI), u které bude požadavek k převodu do majetku prodávajícího, musí kupující před zahájením řízení o Povolení záměru na Stavbu smluvně vyřešit s prodávajícím, prostřednictvím Odboru nabývání majetku Magistrátu města Plzně (dále jen „MAJ MMP“), budoucí majetkoprávní vypořádání nově vybudované TDI a dotčených pozemků, tzn. uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních na převod TDI a dotčených pozemků do majetku prodávajícího; nově budovaná TDI musí být navržena a realizována v souladu s Plzeňským standardem komunikací a převedena do vlastnictví prodávajícího za 1 % pořizovacích nákladů, maximálně 1 mil. Kč bez DPH a pozemky za 40 Kč/m<sup>2</sup>,
  - b) výstavby nové vodohospodářské infrastruktury (dále jen „VHI“), u které bude požadavek k převodu do majetku prodávajícího, musí kupující před zahájením řízení o Povolení záměru na Stavbu smluvně vyřešit s prodávajícím, prostřednictvím MAJ MMP, budoucí majetkoprávní vypořádání nově budované VHI a dotčených pozemků, tzn. uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních na převod VHI a dotčených pozemků do majetku prodávajícího; nově budovaná VHI musí být navržena a realizována v souladu s generelem zásobování města Plzně pitnou vodou, Generelem odvodnění města Plzně a Plzeňským standardem kanalizace a vodovodu a převedena do vlastnictví prodávajícího za 1 % pořizovacích nákladů, maximálně 1 mil. Kč bez DPH a pozemky za 40 Kč/m<sup>2</sup>,
  - c) uložení inženýrských sítí do pozemků města Plzně uzavře kupující s prodávajícím smlouvy o zřízení služebností. V případě užívání městských pozemků za účelem výstavby je kupující povinen uzavřít příslušné majetkové vztahy.

## VII. ZAJIŠTĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na zajištění peněžitých pohledávek prodávajícího na úhradu smluvních pokut sjednaných touto smlouvou dle článku VI. odst. 2., 3., 4. a 5. této smlouvy, tj. zajištění ve výši 900 000 Kč a 25 % z kupní ceny bez DPH (slovy: ... korun českých), a to formou kauce nebo bankovní záruky vystavené ve prospěch prodávajícího.
2. V případě zajištění formou kauce je kupující povinen složit na depozitní účet města Plzně vedený u RAIFFEISEN BANK a.s., č. účtu 1003004415/5500 nebo Komerční banky, a.s., č. účtu 6015-1120311/0100 nebo Československé obchodní banky, a.s., č. účtu 217848133/0300 v měně CZK, nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, jako jistotu, kauci ve výši 900 000 Kč a 25 % z kupní ceny bez DPH (slovy: ... korun českých); peníze ze složené kauce se stanou vlastnictvím prodávajícího v případě, že kupující neuhradí prodávajícímu řádně a včas sjednané smluvní pokuty, a to vždy ve výši neuhrazené smluvní pokuty oprávněně uplatněné ze strany prodávajícího. Peníze ze složené kauce se stanou vlastnictvím prodávajícího prvním dnem prodlení kupujícího s úhradou smluvní pokuty, na kterou prodávajícímu vznikl nárok. Úroky ze složené kauce případnou kupujícímu a budou mu vyplaceny společně s vrácením kauce nebo její nevyčerpané části při jejím ukončení.
3. Dojde-li během doby, po kterou je kupující povinen mít na účtu prodávajícího složenou kauci dle tohoto bodu, k jejímu čerpání, zavazuje se kupující nejpozději do 30 dnů ode dne písemného oznámení prodávajícího o čerpání kauce, složit na účet prodávajícího peněžní prostředky ve výši čerpané kauce tak, aby na účtu prodávajícího byla složena kauce v původní

- výši 900 000 Kč a 25 % z kupní ceny bez DPH (slovy: ... korun českých). V případě porušení této povinnosti kupujícího je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. V případě zajištění formou bankovní záruky je kupující povinen předat nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami prodávajícímu originál záruční listiny vystavené bankou. Bankovní záruka bude bezpodmínečná, neodvolatelná a vystavená v českém jazyce na částku 900 000 Kč a 25 % z kupní ceny bez DPH (slovy: ... korun českých) a bude sloužit k zajištění všech pohledávek prodávajícího na úhradu smluvních pokut sjednaných v této smlouvě a specifikovaných dle článku VI. odst. 2., 3., 4. a 5. této smlouvy; banka bude podle záruční listiny zavázána plnit své povinnosti vůči prodávajícímu na první písemnou výzvu prodávajícího, ve které prodávající uvede, že kupující nesplnil svůj závazek uhradit smluvní pokutu sjednanou v této smlouvě. Banka nebude oprávněna zkoumat, je-li výzva prodávajícího důvodná, a nebude oprávněna uplatňovat vůči prodávajícímu jakékoli námitky. Bankovní záruka se neodchýlí od souvisejících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
  5. Účinnost bankovní záruky bude sjednána do 30. září 2034. Dojde-li během trvání bankovní záruky k jejímu čerpání, zavazuje se kupující nejpozději do 30 dnů ode dne čerpání bankovní záruky předat prodávajícímu originál nové záruční listiny vydané bankou, nahrazující původní záruční listinu a znějící na částku 900 000 Kč a 25 % z kupní ceny bez DPH (slovy: ... korun českých) s účinností bankovní záruky do 30. září 2034. Požadavky na obsah a podmínky bankovní záruky uvedené výše budou platit i pro novou záruční listinu. V případě, že kupující nepředá prodávajícímu originál nové záruční listiny ve lhůtě a dle podmínek sjednaných shora, je prodávající oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy.
  6. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán prodávajícím do 10 pracovních dnů po složení kauce na depozitní účet města Plzně vedený u RAIFFEISEN BANK a.s., č. účtu 1003004415/5500 nebo Komerční banky, a.s., č. účtu 6015-1120311/0100 nebo Československé obchodní banky, a.s., č. účtu 217848133/0300 v měně CZK, nebo doložení originálu záruční listiny kupujícím prodávajícímu.
  7. Kupující je oprávněn kdykoli zaměnit jednotlivé druhy zajištění, tj. kauci a bankovní záruku, a to i opakovaně, vždy však tak, aby bylo zajištění jeho závazků na úhradu smluvních pokut sjednaných touto smlouvou a specifikovaných dle článku VI. odst. 2., 3., 4. a 5. této smlouvy nepřetržité a ve výši 900 000 Kč a 25 % z kupní ceny bez DPH (slovy: ... korun českých). V případě záměny kauce za bankovní záruku je prodávající povinen vrátit kupujícímu složenou kauci do 20 pracovních dnů poté, co mu bude předán originál záruční listiny. V případě záměny bankovní záruky za kauci je prodávající povinen vrátit kupujícímu záruční listinu do 20 pracovních dnů poté, co bude na jeho účet složena kauce ve výši 900 000 Kč a 25 % z kupní ceny bez DPH (slovy: ... korun českých).
  8. Prodávající je povinen poté, co kupující splní svoji povinnost dokončit Stavbu, vrátit kupujícímu na jeho žádost nejpozději do 20 pracovních dnů od doručení žádosti složenou kauci či bankovní záruku; to neplatí v případě, že nastaly podmínky pro čerpání kauce či bankovní záruky.

## **VIII. OPRÁVNĚNÍ PRODÁVAJÍCÍHO**

1. Prodávající je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy v případě, že nejpozději do 30 dnů od podpisu této kupní smlouvy oběma smluvními stranami nebude složena na depozitním účtu města Plzně vedeného u RAIFFEISEN BANK a.s., č. účtu 1003004415/5500 nebo Komerční banky, a.s., č. účtu 6015-1120311/0100 nebo Československé obchodní banky, a.s., č. účtu 217848133/0300 v měně CZK, kauce ve výši 900 000 Kč a 25 % z kupní ceny bez DPH

(slovy: ... korun českých) nebo prodávajícímu nebude předán originál záruční listiny vystavené bankou na 900 000 Kč a 25 % z kupní ceny bez DPH (slovy: ... korun českých).

2. Prodávající je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy v případě, že žádost o Povolení záměru na Stavbu podaná příslušnému stavebnímu úřadu nebude v souladu:
  - s podmínkami „LOKALITA RYCHTÁŘKA – BLOK B3 PODMÍNKY PRO PRODEJ NEMOVITOSTI poz. p. č. 5283/1 k. ú. Plzeň“, zpracovanými ÚKRMP 05/2023,
  - s Územní studií „PLZEŇ RYCHTÁŘKA“ (Suncad s.r.o., 2020),
  - s touto smlouvou,
  - s územně plánovací dokumentací,
  - s právními předpisy,
  - s technickými normami (EN, ČSN), bez ohledu na jejich závaznost,
  - s městem dříve schválenou projektovou dokumentací,
  - s dokumenty schválenými orgány města, s nimiž byl kupující seznámen, nebo
  - se zásadami a standardy, zejména Plzeňskými standardy vodovodu a kanalizace dostupnými na <https://www.plzen.eu/urad/magistrat-mesta-plzne/technicky-urad/odbor-spravy-infrastruktury/clanky-osi/plzensky-standard-kanalizace-vodovod.aspx> a Plzeňskými standardy komunikací dostupnými na <https://www.svsmp.cz/komunikace-a-mosty/plzensky-standard-komunikaci/>.
3. Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že nejpozději do 30. června 2030 Povolení záměru na Stavbu nenabude právní moci.
4. Kupující se, v případě odstoupení prodávajícího od této kupní smlouvy, zavazuje poskytnout prodávajícímu veškerou nezbytnou součinnost potřebnou pro zpětný zápis vlastnického práva na prodávajícího k předmětu prodeje v katastru nemovitostí.

## **IX.**

### **UJEDNÁNÍ O SMLUVNÍ POKUTĚ**

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokuty sjednané v této smlouvě bez ohledu na zavinění.
2. Kupující se zavazuje uhradit smluvní pokuty na účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy.
3. Smluvní pokuty sjednané v článku VI. odst. 2., 3., 4. a 5. této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od okamžiku doručení písemné výzvy prodávajícího kupujícímu k její úhradě.
4. Prodávající má vedle smluvních pokut nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.

## **X.**

### **NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA**

1. Kupující nabude vlastnické právo k převáděným pozemkům vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město.
2. Návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí bude vypracován a katastrálnímu úřadu podán prodávajícím.

## **XI.**

### **POPLATKY**

1. Správní poplatek za vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující.

## XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Právní vztahy touto smlouvou výhradně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění a ostatními obecně závaznými předpisy. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
2. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že rozumí jejímu obsahu a jsou s ním srozuměny, že smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ji za výhodnou, což stvrzují svými podpisy.
3. Vůle statutárního města Plzně k uzavření této smlouvy je dána usnesením Zastupitelstva města Plzně č. .... ze dne ..... Záměr statutárního města Plzeň prodat pozemky, které jsou převáděny touto smlouvou, byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně od ..... do .....
4. Tato smlouva se vyhotovuje v počtu pěti výtisků, každý s platností originálu, z nichž jeden výtisk obdrží kupující, tři výtisky obdrží prodávající, jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše naposled, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru prodávající.

Příloha č. 1: geometrický plán

Příloha č. 2: podmínky „LOKALITA RYCHTÁŘKA – BLOK B3 PODMÍNKY PRO PRODEJ NEMOVITOSTI poz. p. č. 5283/1 k. ú. Plzeň“ vč. přílohy 1 a 2

Příloha č. 3: situace

V Plzni dne .....

V Plzni dne .....

.....  
**statutární město Plzeň**  
zast. Ing. Vlastimilem Golou  
členem Rady města Plzně  
prodávající

.....  
**vítěz soutěže**  
...  
...  
kupující